



CONCEJO DE BOGOTÁ 14-05-2025 08:43:22

2025ER12794 O 1 Fol:3 Anex:0

ORIGEN: INSTITUTO DESARROLLO URBANO IDU/PEDRO ORLANDO MOLA

DESTINO: COMISION 2ª PERM. GOBIERNO/GARZON FANDIÑO DAVID A

ASUNTO: RESPUESTA PP 603 DE 2025

OBS: RECIBIDO 13/5/2025



SGDU

202520500510261

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Mayo 13 de 2025

Doctor

DAVID ANTONIO GARZÓN FANDIÑO

Subsecretario de Despacho

Comisión Segunda Permanente de Gobierno

CONCEJO DE BOGOTÁ

CL 36 28A 41

111311

comisiondegobierno@concejobogota.gov.co

Bogotá - Bogotá DC

REF: Respuesta a Proposición 603 de 2025, Aditiva a la Proposición 565 y 576 de 2025: Borde Norte. Respuesta al radicado IDU 202552600660042, Oficio Concejo de Bogotá EE20258752.

Respetado Doctor Garzón,

En atención a la comunicación en referencia, por medio de la cual remite la Proposición 603 de 2025, sobre el tema «Borde Norte, Aditiva a la proposición 565 y 576 de 2025», a continuación, brindamos respuesta a las preguntas de competencia del IDU, con base en la información preparada por la Subdirección General de Desarrollo Urbano de esta Entidad, en los siguientes términos:

1. ¿Qué entiende la administración por Borde Norte?

Respuesta: El concepto de «Borde Norte» hace parte de las temáticas que se abordan en el ordenamiento del territorio, de competencia de la Secretaría Distrital de Planeación, según lo dispuesto por el artículo 3, Funciones del Decreto 432 de 2022, «*Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones.*»

No obstante, de acuerdo con lo indicado en el Documento Técnico de Soporte, Libro I, Componente General, del POT de Bogotá, adoptado con el Decreto 555 de 2021:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



SGDU

202520500510261

Información Pública

Al responder cite este número

«16.1 La protección del ambiente, la conectividad ecológica y las determinantes ambientales de superior jerarquía en los bordes.

(...)

El borde norte es un territorio de articulación con Cota, Chía y la región metropolitana, tiene la función contenedora de evitar la conurbación de estos dos núcleos urbanos con Bogotá.

(...) se hace necesario mantener la clasificación del suelo de la pieza norte como rural. En este borde se consolida de igualmente el proyecto lagos de Torca, suelo de expansión urbana que permitirá mediante planes parciales, la incorporación al perímetro urbano de porciones territoriales que cerrarán el perímetro urbano.»

Tomado del DTS Libro I, Componente General, POT de Bogotá, Decreto 555 de 2021.

En este sentido el Borde Norte de Bogotá D.C. estaría compuesto por las áreas urbanas y de expansión urbana del Plan de Ordenamiento Zonal del Norte y las áreas rurales adyacentes, dentro del perímetro del distrito.

Respecto de los otros interrogantes de la proposición el IDU no es competente y no se traslada en aplicación de lo dispuesto en el artículo 24 del Decreto Distrital 438 de 2019.

Esperamos de esta forma haber atendido de forma satisfactoria a la solicitud, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 13-05-2025 05:52:54 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



SGDU

202520500510261

Información Pública

Al responder cite este número

Aprobó: JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL-Subdirección General de Desarrollo Urbano
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Elaboró: MARIA CONSUELO SALAMANCA VILLEGAS-Subdirección General de Desarrollo Urbano

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3